



ИНКЕРМАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

II созыва РЕШЕНИЕ

XXXIX сессия

4 сентября 2020 года

№ 39/126

г. Инкерман

О внесении изменений в решение Инкерманского городского Совета от 30 ноября 2016 года №03/06 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя»

В соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 14.11.2020 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами города Севастополя от 07.08.2014 № 56-ЗС «Об основах управления государственным имуществом города Севастополя», от 30.12.2014 № 102-ЗС «О местном самоуправлении в городе Севастополе», Уставом города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя, Инкерманский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Приложение к решению Инкерманского городского Совета от 30.11.2016 №03/06 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя и обнародовать на стенде для официальной информации города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава города Инкермана



Р.И. Демченко

**Положение
о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности города Инкермана, внутригородского
муниципального образования города Севастополя**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет и устанавливает порядок реализации городом Инкерманом, внутригородским муниципальным образованием города Севастополя (далее - муниципальное образование, город Инкерман) полномочий собственника имущества по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя (далее — муниципальное имущества).

1.2. Термины, используемые в настоящем Положении:

«Муниципальное имущество» - имущество, принадлежащее муниципальному образованию на праве собственности.

«Управление имуществом» - организованный процесс принятия и исполнения: решений в области учета муниципального имущества, контроля и регулирования имущественных отношений, осуществляемых органами местного самоуправления муниципального образования.

«Распоряжение имуществом» - действия уполномоченных органов местного самоуправления города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя (далее органы местного самоуправления) по определению и изменению статуса муниципального имущества, в том числе передача его юридическим и физическим: лицам в собственность (или иное вещное право), безвозмездное пользование, доверительное управление, аренду, залог, передаваться по договору мены, а также по другим договорам в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

«Казна муниципального образования» - средства местного бюджета, внебюджетные средства, объекты недвижимости и иное имущество муниципального образования, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями.

«Реестр муниципальной собственности» - совокупность документированных сведений об объектах собственности муниципального образования.

1.3. Управление и распоряжение муниципальной осуществляется в соответствии с принципами:

- законности;
 - эффективности;
 - подконтрольности;
-

- гласности;
- целевого использования имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, переданного иным юридическим и физическим лицам.
- защиты права муниципальной собственности.

1.4. Субъектом права муниципальной собственности является город Инкерман, внутригородское муниципальное образование города Севастополя.

Права собственника от имени муниципального образования осуществляют: Инкерманский городской Совет (далее - Инкерманский городской Совет) и местная администрация города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя (далее - МА города Инкермана) в пределах полномочий, установленных Уставом города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

1.5. Финансирование деятельности по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования осуществляется из средств бюджета города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя (далее-местный бюджет).

1.6. Имущество муниципального образования должно использоваться только для решения вопросов местного значения, осуществления, осуществления отдельных государственных полномочий, обеспечения деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих (работников) муниципальных предприятий и учреждений. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну муниципального образования.

1.7 Муниципальное имущество может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества.

1.8. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права муниципальной собственности, а также порядок учета муниципального имущества устанавливаются на основе федерального законодательства, законодательства города Севастополя, муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования.

1.9. Муниципальное имущество подлежит обязательному учету в Реестре муниципального имущества города Инкермана.

1.10. Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местный бюджет города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя (далее - местный бюджет города Инкермана).

2. ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

2.1. В собственность муниципального образования города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя входит:

- 1) средства местного бюджета
- 2) имущество, предназначенное для решения установленных федеральным законодательством, законодательством города Севастополя, вопросов местного значения;
- 3) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами города Севастополя;
- 3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;
- 4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения;
- 5) иное движимое и недвижимое имущество, признаваемое или признанное в установленном законодательством порядке муниципальной собственностью.

В случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не соответствующее требованиям части 1 настоящей статьи, указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.

3. СИСТЕМА И ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Систему органов управления и распоряжения муниципальным имуществом составляют Инкерманский городской Совет и местная администрация города Инкермана, внутригородского образования города Севастополя.

3.2. Инкерманский городской Совет определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности путем принятия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством города Севастополя, с Уставом города Инкермана, внутригородского образования города Севастополя решений, устанавливающих порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом и осуществления контроля за реализацией порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3.3. МА города Инкермана управляет и распоряжается имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами путем:

- а) участия в разработке проектов муниципальных нормативных актов;
- б) организации учета муниципального имущества и осуществления в ведении Реестра муниципального имущества города Инкермана и внесения в него информации об объектах собственности;
- в) организации проведения инвентаризации и оценки муниципального имущества;
- г) выступления в качестве истца и ответчика (третьего лица) в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием, распоряжением муниципальным имуществом;
- д) установления порядка согласования собственником имущества сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями, казенными предприятиями, учреждениями;
- е) установления порядка и величины перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий за пользование имуществом, переданным в хозяйственное ведение, а также порядок распределения доходов муниципальных казенных предприятий;
- ж) установления порядка участия представителей муниципального образования в органах управления хозяйственных обществ, контроля за их деятельностью;
- з) установления порядка определения размера арендной платы, других платежей за пользование муниципальным имуществом муниципального образования.

4. УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ

4.1. Муниципальные унитарные предприятия (далее - предприятия) и муниципальные учреждения (далее - учреждения) создаются для решения задач, отнесенных к ведению местного самоуправления Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами города Севастополя, Уставом муниципального образования города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя.

4.2. Решение о создании муниципального предприятия, учреждения на основании технико-экономического обоснования принимает Инкерманский городской Совет, который утверждает и перечень муниципальной собственности, передаваемый данному предприятию, учреждению.

4.3. Имущество муниципального унитарного предприятия закрепляется за ним на праве хозяйственного ведения, муниципального учреждения - на праве оперативного управления.

4.4. Закрепление муниципального имущества за предприятиями, учреждениями осуществляется в соответствии с целями и задачами, установленными уставом предприятия, учреждения.

4.5. Состав муниципального имущества, подлежащего списанию, определяется предприятием, учреждением самостоятельно.

4.6. Расходы по содержанию муниципального имущества, закрепленного за предприятием, учреждением на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, несут предприятия и учреждения за счет собственных средств.

4.7. Закрепленный объект муниципальной собственности подлежит учету в Реестре муниципального имущества города Инкермана, внутригородского муниципального образования и отражается на балансе юридического лица, являющегося титульным владельцем объекта (юридического лица, обладающего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления объектом имущества, находящимся в муниципальной собственности).

4.8. Муниципальное образование, как собственник имущества, имеет право на получение прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия. Указанная часть прибыли взимается в форме отчислений от прибыли муниципальных унитарных предприятий и поступает в местный бюджет города Инкермана.

4.9. Продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретенное муниципальным унитарным предприятием по договорам и иным основаниям, являются муниципальным имуществом города Инкермана и поступают в хозяйственное ведение предприятия.

4.10. Муниципальное образование отвечает по своим обязательствам, принадлежащим им на праве собственности имуществом, кроме имущества, которое закреплено за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

4.11. Обращение взыскания на землю и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности, допускается в случаях, предусмотренных законом.

4.12. Юридические лица, созданные муниципальными образованиями, не отвечают по их обязательствам.

4.13. Муниципальные образования не отвечают по обязательствам созданных ими юридических лиц, кроме случаев, предусмотренных законом.

4.14. Город Инкерман не несет ответственность по обязательствам муниципального предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) такого предприятия вызвана собственником его имущества. В указанных случаях на собственника при недостаточности имущества муниципального предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

4.15. Муниципальное образование несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих казенных предприятий при недостаточности их имущества.

5. УПРАВЛЕНИЕ НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АКЦИЯМИ (ДОЛЯМИ) В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ

5.1. Порядок и условия участия муниципального образования в хозяйственных обществах устанавливаются в соответствии с федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Севастополя, муниципальными нормативными правовыми актами.

5.2. Находящиеся в собственности акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ учитываются в Реестре муниципального имущества города Инкермана.

5.3. Владельцем акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ является муниципальное образование.

5.4. Целями управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ являются:

а) развитие производства, увеличение выпуска продукции и достижение хозяйственными обществами определенных производственных показателей;

б) улучшение финансовых показателей хозяйственных обществ;

в) привлечение инвестиций в хозяйственные общества;

г) увеличение доходов местного бюджета за счет дивидендов, выплачиваемых по находящимся в муниципальной собственности акциям (долям) в уставных капиталах хозяйственных обществ;

д) оптимизация количества и отраслевой структуры пакетов акций, находящихся в муниципальной собственности, а также другие цели, не противоречащие законодательству.

5.5. Управление находящимися в муниципальной собственности акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ осуществляется путем:

а) приобретения акций (долей) в муниципальную собственность и их отчуждения;

б) осуществления муниципальным образованием города Инкермана прав акционера (участника) в хозяйственных обществах;

в) передача акций (долей) в собственность других муниципальных образований;

г) передачи акций в доверительное управление;

д) передачи акций в залог.

5.6. Приобретение и отчуждение акций (долей) осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5.7. Муниципальное образование осуществляет права акционера (участника) в хозяйственных обществах, акции (доли) в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности, посредством участия в органах управления и ревизионных комиссиях указанных обществ и иными способами в соответствии с действующим законодательством.

6. АРЕНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Под муниципальным имуществом понимаются объекты движимого и недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, внесенные в Реестр муниципального имущества города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя.

6.2. Муниципальное имущество может быть передано в аренду по договору.

6.3. Муниципальное имущество предоставляется в аренду в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством города Севастополя и муниципальными правовыми актами.

6.4. Заключение договоров аренды муниципального имущества может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, за исключением случаев, когда федеральным законодательством допускается заключение договоров аренды без проведения конкурсов или аукционов.

6.5. Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в настоящем пункте, и перечень случаев заключения указанных договоров путем проведения торгов в форме конкурса регулируется законодательством Российской Федерации.

Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды организует и проводит местная администрация города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя.

6.6. Арендная плата за арендуемое муниципальное имущество устанавливается в денежной форме либо в иной форме, не запрещенной действующим законодательством.

6.7. При сдаче в аренду движимого и недвижимого муниципального имущества, закрепленного за предприятиями, арендодателем является предприятие. Договоры аренды недвижимого имущества подлежат обязательному согласованию с собственником муниципального имущества.

6.8. По договорам аренды недвижимого и движимого муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, арендодателем является собственник муниципального имущества.

6.9. Арендная плата в полном объеме зачисляется в местный бюджет города Инкермана.

6.10. Арендодателями движимого и недвижимого имущества являются Инкерманский городской Совет и местная администрация города Инкермана, внутригородского муниципального образования города Севастополя.

6.10. Контроль за сохранностью переданного в аренду муниципального имущества возлагается на арендодателя этого имущества.

7. ПЕРЕДАЧА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ЗАЛОГ

7.1. Залог муниципального имущества допускается в случаях, не противоречащих действующему законодательству, для обеспечения обязательств муниципального образования перед кредиторами.

7.2. Залогодателем муниципального имущества от имени муниципального образования выступает уполномоченный на это орган. Залогодателем муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение предприятию, является предприятие.

7.3. Порядок и условия использования объектов муниципальной собственности в качестве залога определяется федеральным законодательством и законодательством города Севастополя.

7.4. Предметом залога не могут быть объекты муниципальной собственности, которые в соответствии с законодательством не могут подлежать отчуждению, ограничены в обороте или не могут быть объектами залога.

7.5. Перечень движимого имущества, передаваемого в залог, утверждается Инкерманским городским Советом.

7.6. Решение о залоге муниципального имущества принимается на основании кредитного или иного договора.

7.7. Залогодателями муниципального имущества от имени органов местного самоуправления муниципального образования могут выступать МА города Инкермана и Инкерманский городской Совет.

8. ПЕРЕДАЧА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

8.1. Доверительные управляющие обязаны осуществлять управление объектами муниципальной собственности в интересах муниципального образования города Инкермана.

8.2. Передача муниципального имущества в доверительное управление осуществляется на основании договора в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.3. Муниципальное имущество может быть передано в доверительное управление на определенный срок в целях повышения эффективности его использования в интересах муниципального образования.

8.4. Стороной, принимающей муниципальное имущество в доверительное управление, могут выступать юридические и физические лица.

8.5. Решение о передаче муниципального имущества в доверительное управление может приниматься руководителем органа местного самоуправления.

8.6. Имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, не может быть передано в доверительное управление.

8.7. Собственник, муниципального имущества должен контролировать выполнение доверительным управляющим условий договора управления, а

также организовывать проверку отчетов управляющего независимым аудитором.

9. ПЕРЕДАЧА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

9.1. Муниципальное имущество может передаваться в безвозмездное пользование в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в целях поддержки социально-значимых для муниципального образования видов деятельности.

9.2. Ссудодателем муниципального имущества выступает Инкерманский городской Совет и (или) МА города Инкермана, действующие от имени муниципального образования, в порядке, установленном гражданским законодательством.

9.3. Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование по результатам проведения торгов (в форме конкурса или аукциона) или без проведения торгов в случаях предусмотренных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с условием его целевого использования. Использование ссудополучателем муниципального имущества, переданного в безвозмездное пользование, в иных целях возможно только по разрешению ссудодателя.

10. ПРИВАТИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

10.1. Приватизация муниципального имущества производится на основании Программы приватизации муниципального имущества в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, законодательством города Севастополя и Положением о приватизации.

10.2. В Программе приватизации устанавливаются цели, механизм, приоритеты при проведении приватизации, перечень приватизируемых объектов, определяются объекты муниципального имущества, не подлежащие приватизации, льготы и ограничения при приватизации.

11. ВНЕСЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В УСТАВНЫЕ КАПИТАЛЫ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ

11.1. Муниципальное имущество, а также права пользования этим имуществом, могут быть внесены в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ.

11.2. Муниципальное предприятие не вправе вносить недвижимое имущество в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ без согласия собственника муниципального имущества.

12. ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

12.1. Муниципальная собственность формируется следующими способами:

1) при разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность города Севастополя и муниципальную собственность в порядке, установленном действующим законодательством;

б) при передаче объектов федеральной собственности в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

в) при передаче объектов государственной собственности города Севастополя в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

г) при передаче объектов в муниципальную собственность от иного муниципального образования;

д) по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

12.2. Для приобретения имущества в собственность муниципального образования на возмездной основе используются средства, предусмотренные в расходной части местного бюджета.

12.3. Приобретение имущества в собственность муниципального образования может производиться на безвозмездной основе путем принятия дара или пожертвования либо иным способом, предусмотренным законом.

13. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

13.1. Право муниципальной собственности прекращается по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

14. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ОТЧУЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

14.1. Безвозмездное отчуждение муниципального имущества допускается путем его передачи в собственность Российской Федерации, города Севастополя, муниципальных образований, межмуниципальных автономных некоммерческих организаций, в случаях, установленных законодательством.

14.2. Решение о безвозмездном отчуждении муниципального недвижимого имущества принимает Инкерманский городской Совет.

15. МЕНА ДВИЖИМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

15.1. Движимое муниципальное имущество может быть обменено на имущество, находящееся в собственности субъекта Российской Федерации или в собственности другого муниципального образования.

15.2. Решение о мене движимого муниципального имущества принимает Инкерманский городской Совет.

15.3. Договор мены муниципального имущества заключает руководитель органа местного самоуправления в соответствии законодательством и настоящим Положением.

16. ВОЗМЕЗДНОЕ ОТЧУЖДЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

16.1. Любое имущество, за исключением объектов, имеющих наиболее важное социальное или экономическое значение для муниципального образования города Инкермана, может быть отчуждено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Перечень объектов собственности муниципального образования, не подлежащих отчуждению, утверждается решением Инкерманского городского Совета.

16.2. Недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, может быть передано в собственность гражданам и юридическим лицам в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

16.3. Продажу недвижимого муниципального имущества могут осуществлять Инкерманский городской Совет и МА города Инкермана в соответствии с федеральным законодательством.

16.4. Порядок приватизации недвижимого муниципального имущества и прогнозный план (программа) приватизации недвижимого муниципального имущества утверждаются решением Инкерманского городского Совета.

16.5. Решение об условиях приватизации недвижимого имущества принимается Инкерманским городским Советом.

16.6. Прогнозный план (программа) приватизаций недвижимого муниципального имущества, отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации за прошедший год, а также информационное сообщение об условиях приватизации недвижимого муниципального имущества подлежат официальному опубликованию.

16.7. От имени муниципального образования города Инкермана договор купли-продажи недвижимого муниципального имущества заключают руководители органов местного самоуправления.

16.8. Средства, полученные от продажи, в том числе приватизации, недвижимого муниципального имущества, подлежат зачислению в местный бюджет города Инкермана.

17. УЧЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

17.1. В целях формирования полной и достоверной информации, необходимой для исполнения полномочий по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, ведется Реестр муниципального имущества (далее по тексту — Реестр).

17.2. Реестр представляет собой банк данных о составе собственности, формирующийся на основе нормативного муниципального образования города Инкермана, данных, предоставляемых муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями. Реестр ведется на бумажном и электронном носителе. В случае несоответствия информации на носителях приоритет имеет информация на бумажном носителе.

17.3. Формирование и обслуживание реестра осуществляется в соответствии Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров имущества».

17.4. Держателем подлинника Реестра является МА города

17.5. Ответственность за достоверность, полноту информационной базы Реестра возлагается на МА города Инкермана.

18. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

18.1 Защита прав собственности осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами.

Глава города Инкермана



Р.И.Демченко